

Чек-лист объекта для СПА и фитнес-студии

Печатная проверка сухих и влажных сценариев, инженерии, потоков гостей и служебных помещений.

ОБЪЕКТ	_____
АДРЕС	_____
ДАТА / УЧАСТНИКИ	_____

Короткий ответ

- [] Название «wellness» не задаёт требования к объекту. _____
- [] Сначала разделите будущий формат на сухой, влажный или смешанный. _____

Определите сценарий до просмотра помещения

- [] Сухой - Что входит в проверку: Йога, пилатес, тренировки или восстановительные практики без мокрых процедур; залы, раздевалки, хра... _____
- [] Влажный - Что входит в проверку: Массаж и процедуры с водой, душевые или иные влажные функции; мокрые точки, водоотведение, климат... _____
- [] Смешанный - Что входит в проверку: Сочетание залов и процедур; переходы между сухими и влажными зонами, смена одежды, отдых и служебны... _____

Проверьте путь гостя и служебные связи

- [] гость не ищет раздевалку и не проходит через служебную зону; _____
- [] поток после влажной процедуры не пересекает сухой зал без необходимости; _____
- [] кабинеты и двери дают требуемую приватность; _____
- [] текстиль, уборка и расходники не хранятся в клиентских проходах; _____

Климат, акустика и приватность оценивайте вместе

- [] Температура и влажность зависят от людей, процедур и оборудования. _____
- [] На осмотре послушайте соседей, лифты, инженерное оборудование, улицу и другие арендуемые блоки в разные периоды. _____
- [] Для залов с активным движением дополнительно проверяют конструктивные ограничения, вибрации и допустимость нагрузок. _____

Чек-лист сухого и влажного объекта

- | | | |
|-----|---|-------|
| [] | Вместимость - Сухой сценарий: Залы, инвентарь, раздевание, проходы; Влажный сценарий: Кабинеты, раздевание, душевые, отдых, проходы | _____ |
| [] | Вода и канализация - Сухой сценарий: По составу услуг и уборке; Влажный сценарий: Точки, параметры, трассы, уклоны, обслуживание | _____ |
| [] | Электричество - Сухой сценарий: Освещение, климат, тренажёры и другое оборудование; Влажный сценарий: Процедурное и инженерное оборудование, климат | _____ |
| [] | Воздухообмен - Сухой сценарий: Люди, нагрузка занятий, режимы залов; Влажный сценарий: Люди, процедуры, влажность и режимы помещений | _____ |

РЕШЕНИЕ ПО ИТОГУ

- | | | |
|-----|--|-------|
| [] | Можно продолжать - критичные данные подтверждены | _____ |
| [] | Продолжать с условиями - перечислить, что должно быть подтверждено | _____ |
| [] | Остановиться - риск несоразмерен сроку, бюджету или сценарию бизнеса | _____ |

ЗАМЕТКИ

Материал дополняет статью: essive.design/journal/kak-vybrat-pomeshchenie-pod-spa-fitness/. Он помогает собрать исходные данные, но не заменяет обследование, расчёты и заключения профильных специалистов.